



## Neubau Scola Grava, Savognin Baustellen INFO | Juni 2024

### Intro

Der Gemeindevorstand und der Schulrat danken der Bevölkerung für die grosse Unterstützung bei der Projekt- und Kreditgenehmigung zum Neubau der Scola Grava in Savognin.

Wir sind überzeugt, damit für die Zukunft ein nachhaltiges Schulgebäude für eine optimale Schulbildung zu erhalten.

### aktuelle Tätigkeiten

Zum Bauprojekt, mit der öffentlichen Projektauflage publiziert am 21. März 2024, sind keine Einsprachen eingegangen. Die Baubewilligung durch die Gemeinde wurde in der Zwischenzeit ausgestellt.

Das Generalplanerteam ist bereits an der detaillierten Projektierung für den Neubau. Für die Baubegleitung vor Ort hat das Generalplanerteam das Unternehmen Hafner Baumanagement GmbH beauftragt. Diese örtliche Bauleitung wird die Bauarbeiten, die Ausführungstermine und die Kosten überwachen. Erste Submissionen für die Rückbau- und Vorbereitungsphase wurden bereits durchgeführt.

### nächste Tätigkeiten

Ab Mitte Juli 2024 beginnen die Bauarbeiten bei der Scola Grava. Vorgängig wird alles Mobiliar und Inventar aus dem bestehenden Gebäude geräumt sowie die Spielgeräte auf der Seite Veia Grava entfernt. Die Fläche mit den Spielgeräten wird für die Rückbauphase als Installationsplatz genutzt.

Vor Beginn der Abbrucharbeiten muss asbesthaltiges Baumaterial aus dem Gebäude entfernt werden. Das Verwenden von Asbest ist seit 1990 in der Schweiz verboten. Die Benützung von Räumen mit unbeschädigten asbesthaltigen Materialien stellen **keine gesundheitliche Gefährdung** dar. Bei mechanischer Bearbeitung oder Zerstörung von solchen Materialien werden gesundheitsschädliche Asbestfasern freigesetzt, weshalb diese Materialien von einem zertifizierten Asbestsanierer unter strengen Sicherheitsmassnahmen fachgerecht entfernt und entsorgt werden müssen. Durch die Errichtung von Unterdruckzonen in den Sanierungsbereichen wird sichergestellt, dass während der Rückbauphase keine Schadstoffe entweichen können und somit **keine Gefahren** für Mensch und Umwelt entstehen.

### Ecktermine

ca. 29. Juli 2024	Beginn Schadstoffsanierung
September 2024	Beginn Abbrucharbeiten
Oktober 2024	Beginn Aushubarbeiten
Ab Wintereinbruch bis Ende März 2025 werden keine Bautätigkeiten stattfinden	
April 2025	Beginn Rohbauarbeiten
Mai 2025	Beginn Instandsetzung MZG
Dezember 2025	Beginn Innenausbau
August 2026	Einzug in die Scola Grava

### Wir bauen für Sie

#### Cumegn | Gemeinde Surses

Veia Cantunala 57  
7453 Tinizong

#### Scola | Schule Surses

Veia Barnagn 11  
7460 Savognin

#### Projektleitung

Urs Amstutz  
Gemeinde Surses  
Bereich Bau|Energie|Werke  
081 659 11 96  
urs.amstutz@surses.ch

#### Bauherrenberatung

Anaïs Architektur  
8706 Meilen

#### Projektierung

**ARGE Scola Grava Savognin**  
Ruch&Partner Architekten AG  
7500 St. Moritz  
rba architekten gmbh  
4600 Olten

#### Örtliche Bauleitung

hafner baumanagement gmbh  
7130 Ilanz

Gerold Hafner

079 681 83 06

info@hafner-bm.ch